



Třeboň

Město Třeboň

Palackého nám. 46/II
379 01 Třeboň
Czech Republic

IČ: 00247618
DIČ: CZ00247618
www.mesto-trebon.cz

ODBOR ROZVOJE A INVESTIC

tel: +420 384 342 142, fax: +420 384 723 505
e-mail: odbor.rozvoje@mesto-trebon.cz

V Ý Z V A

k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce v souladu s § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a se směrnicí města Třeboň o zadávání veřejných zakázek v platném znění

Název veřejné zakázky:

„Výměna střešní krytiny restaurace Beseda a divadla J.K.Tyla v Třeboni – část A“

Zadávací řízení :

Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce v souladu s § 31 zákona č. 134/2016 Sb. o veřejných zakázkách, v platném znění, zadána podle Směrnice města Třeboň o zadávání veřejných zakázek v platném znění (VZ II. kategorie).
Číslo 123/2017 v Registru veřejných zakázek města Třeboně.

Zadavatel veřejné zakázky:

Název zadavatele	: Město Třeboň
Adresa zadavatele	: Palackého nám. 46, 379 01 Třeboň
IČO zadavatele	: 00247618 DIČ CZ00247618
Zastoupení	: Mgr. Terezie Jenisová, starostka města
Kontaktní osoba zadavatele	: Milan Jáchim, odbor rozvoje a investic
Telefon	: 384342142
e-mail	: milan.jachim@mesto-trebon.cz

Datum: 24.02.2017

Požadavky pro zpracování nabídky

1. Vymezení plnění veřejné zakázky

Předmětem soutěže je výběr nejvhodnější nabídky na shora uvedenou veřejnou zakázku.

2. Požadavky na jednotné uspořádání písemné verze nabídky a dokladů k prokázání kvalifikace

Zadavatel požaduje níže uvedené řazení listinné (tištěné) verze nabídky a dokladů k prokázání splnění kvalifikace zájemce:

1. krycí list (dle přílohy č. 1 výzvy),
2. obsah svazku,
3. čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů (dle přílohy č. 2 výzvy),
4. prohlášení uchazeče, že souhlasí se zveřejněním hodnocení nabídek včetně smlouvy o dílo (dle přílohy č. 3)
5. doklady o splnění profesních kvalifikačních předpokladů, doklady o splnění technických kvalifikačních předpokladů – jsou-li požadovány
6. vlastní nabídka, oceněné výkazy výměr
7. návrh smlouvy o dílo (dle přílohy č. 4),

3. Předmět veřejné zakázky

Jedná se o provedení další (poslední) etapy výměny střešní krytiny (část „A“), která navazuje na etapu zrealizovanou v roce 2015 (část „C“) a na etapu zrealizovanou v roce 2016 (část „B“). Realizovaná část „A“ navazuje na část „B“ ukončenou měděnou rozdělovací lištou, která bude v rámci realizované části „A“ odstraněna. Stávající střešní krytina z měděných šablon, měděné klempířské prvky, hromosvody a střešní latě budou demontovány. Po očištění konstrukce krovu bude posouzen jeho stav a v případě nutnosti budou jeho dílčí části opraveny. Na očištěný krov bude provedena pokládka pojistné hydroizolační fólie, kontralatí a nových střešních latí. Zakrytí bude provedeno pálenou střešní krytinou bobrovka v cihlově červeném odstínu na korunové krytí, v tvarovém provedení bobrovek použitých na části „B“ a „C“ (Tondach) a celoplošně budou osazeny zachytávače sněhu (rozmístění viz část „B“). Nové klempířské prvky budou zhotoveny z měděného plechu. Hromosvody budou zhotoveny z Al drátu o průměru 8 mm. Součástí prováděného díla bude vyklizení půdního prostoru (střešní sutě ukryté v místě římsy) a zhotovení lešení v ulici Rožmberská. Finanční prostředky, které zhotovitel předpokládá, že získá za prodej měděných šablon a měděných klempířských prvků ve sběrných surovinách, budou odečteny v položkovém rozpočtu. V půdním prostoru se nachází technologická část VZT restaurace Beseda a divadla J.K. Tyla a tento půdní prostor je pro stavební činnost z větší části nepřístupný.

Více je uvedeno ve výkazu výměr a technické zprávě vypracované Ing. Vladimírem Knapíkem.

Zhotovitel zajistí:

- povolení zvláštního užívání veřejného prostranství (pro lešení a dočasné uskladnění stavebního materiálu)
- vlastní zdroje energie (např. voda, elektřina) potřebné pro provedení díla, případně zajistí podružné měření spotřebovaných energií při napojení na rozvody v objektu č.p. 2/I a po dokončení díla provede jejich úhradu městu Třeboň.

Místo plnění:

Třeboň – č.p. 2/I, parc.č.57, k.ú. Třeboň

4. Podklad pro zpracování nabídky

Podkladem pro zpracování cenové nabídky s cenou nejvýše přípustnou je technická zpráva, půdorys střechy, výkazy výměr, text této výzvy, Smlouva o dílo - Obchodní podmínky (příloha č.4 výzvy k podání nabídky), která bude po doplnění údajů uchazečem součástí nabídky jako návrh smlouvy o dílo. V případě rozporu mezi jednotlivými částmi zadávací dokumentace, platí vždy údaje z výkazu výměr.

Prohlídka místa plnění je individuální z ul. Rožmberské. Ostatní je zřejmé z fotodokumentace, která je součástí zadávací dokumentace.

V případě zájmu o účast v soutěži si zájemci mohou vyzvednout zadávací dokumentaci v elektronické podobě na adrese www.mesto-trebon.cz v rubrice Veřejné zakázky/Veřejné zakázky na profilu zadavatele pod názvem „Výměna střešní krytiny restaurace Beseda a divadla J.K.Tyla v Třeboni – část A“. **Zde budou zveřejňovány případné doplňující údaje nebo odpovědi na písemné dotazy uchazečů podané ve lhůtě pro podání nabídek. Objednatel doporučuje zájemcům sledovat profil zadavatele.**

5. Doba plnění díla

Zahájení: 02.10.2017
Dokončení: 30.10.2017

Termíny dílčích měsíčních plnění díla – poslední den v daném měsíci.

Datem dokončení díla se rozumí datum předání díla bez vad bránících užívání.

Zahájení provádění prací je podmíněno nabytím právní moci všech správních rozhodnutí předepsaných právními předpisy a protokolárním předáním staveniště ze strany objednatele ve smyslu čl. IX. bod 1. písm. a) smlouvy o dílo.

Vícepráce a méněpráce, jejichž finanční objem nepřekročí 10% z hodnoty sjednané ceny díla, nemají vliv na termín dokončení a dílo bude dokončeno ve sjednaném termínu, pokud se strany nedohodnou jinak.

6. Požadavek na zpracování nabídkové ceny:

Nabídková cena bude stanovena v Kč jako cena nejvýše přípustná bez DPH a včetně DPH a musí obsahovat veškeré náklady spojené s úplným dokončením veřejné zakázky. Uchazeč se seznámil se všemi detaily, které mohou mít vliv na stanovení konečné ceny.

Předpokládaná hodnota zakázky je 370.000,00 Kč bez DPH.

7. Požadavky zadavatele na prokázání kvalifikačních předpokladů:

Uchazeč prokáže splnění **základních kvalifikačních předpokladů** (v rozsahu § 74 odst. 1 zákona) předložením čestného prohlášení (příloha č. 2 této výzvy).

Dále uchazeč prokáže splnění **profesních kvalifikačních předpokladů** předložením výpisů a dokladů uvedených § 77 téhož zákona předložením:

- Dle § 77 odst.1 zákona: kopií výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či kopií výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán (*ne starší 90 dnů ke dni pro podání nabídek*).
- Dle § 77 odst. 2, písm. a) zákona: doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména dokladu prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci - „*provádění staveb, jejich změn a odstraňování*“
- Dle § 77 odst. 2, písm. c) zákona: doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje (např. kopie osvědčení o autorizaci vydané ČKAIT), je-li pro plnění veřejné zakázky nezbytná podle zvláštních právních předpisů

Dále uchazeč prokáže splnění **technických kvalifikačních předpokladů** předložením seznamu nejméně tří (3) obdobných zakázek (rekonstrukcí, přístaveb a novostaveb objektů občanské vybavenosti) realizovaných zájemcem v posledních pěti (5) letech (ke konci lhůty pro podání nabídek) s uvedením jejich rozsahu a doby realizace. Reference od objednatelů budou předloženy v českém jazyce.

Nesplnění těchto kvalifikací je důvodem pro vyloučení zájemce či uchazeče z dalšího hodnocení nabídky.

8. Nabídka musí obsahovat:

- krycí list nabídky (dle přílohy č. 1 výzvy)
- čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů (dle přílohy č. 2 výzvy)
- prohlášení uchazeče, že souhlasí se zveřejněním hodnocení nabídek včetně smlouvy o dílo (dle přílohy č. 3)
- doklady prokazující kvalifikační předpoklady dle bodu 7 této výzvy
- smlouvu o dílo na realizaci stavby podle v zadání předloženého vzoru smlouvy o dílo s doplněním údajů o uchazeči a podpisem oprávněného zástupce uchazeče (dle přílohy č. 4)
- cenovou nabídku s uvedením ceny bez DPH a s DPH

Přílohy č. 1 – 4 jsou přístupné v elektronické podobě na webových stránkách města www.mesto-trebon.cz v rubrice Veřejné zakázky/Veřejné zakázky na profilu zadavatele pod názvem „Výměna střešní krytiny restaurace Beseda a divadla J.K.Tyla v Třeboni – část A“.

9. Pokyny pro zpracování nabídky

Nabídka bude zpracována v jazyce českém, předložena v jednom vyhotovení, všechny listy nabídky budou očíslovány vzestupnou řadou a spojeny do jednoho pevného svazku.

Nabídka bude v uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky a přesnou adresou uchazeče.

Nabídka bude podepsána statutárním zástupcem uchazeče, nebo jím zmocněnou osobou.

Návrh smlouvy o dílo bude podepsán oprávněnou osobou uchazeče.

10. Platební podmínky

Úhrada smluvní ceny bude provedena na základě měsíčních výkazů provedených prací a dodávek a na základě vystavených faktur (viz. též čl. VII. Obchodních podmínek). Splatnost platebních dokladů je 30 dnů od data jejich vystavení, když doručeny objednateli musí být nejpozději do 3 dnů ode dne vystavení. Zálohové platby nebudou poskytovány.

11. Způsob hodnocení nabídek

Jediným hodnotícím kritériem je **nejnižší nabídková cena**.

12. Lhůta a místo pro podání nabídky, zadávací lhůta

Lhůta pro podání nabídky končí dne **09.03.2017 v 09:00 hod.** V této lhůtě lze podat nabídky osobně nebo doporučenou poštou na adresu zadavatele. Osobně lze nabídky podat v podatelně MěÚ Třeboň, Palackého nám. 46, Třeboň, v pracovní dny (v Po a St od 8:00 do 17:00 hod., Út a Čt od 8:00 do 14:00 hod., v Pá od 8:00 do 12:00 hod.). Včasnost doručení nabídky poštou je rizikem uchazeče. Obálka bude označena „**NEOTEVÍRAT – Soutěž ORI – Výměna střešní krytiny restaurace Beseda a divadla J.K.Tyla v Třeboni – část A**“ a na uzavření opatřena razítkem uchazeče.

Zadávací lhůta končí nejpozději 31.03.2017.

13. Další podmínky a předpoklady pro plnění veřejné zakázky

- Zadavatel nepřipouští variantní řešení.
- Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně subdodavatelem jiného dodavatele v tomtéž zadávacím řízení. Dodavatel, který nepodal nabídku v zadávacím řízení, však může být subdodavatelem více uchazečů v tomtéž zadávacím řízení.
- Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být personálně ani majetkově propojen se zadavatelem nebo s jiným dodavatelem v tomtéž zadávacím řízení.
- Zadavatel požadují poskytnutí záruční lhůty na dílo po dobu 60 měsíců od předání díla.
- Zadavatel nehradí zájemcům náklady se zpracováním a podáním nabídky.
- Zadavatel nevrací zájemcům podané nabídky.
- Ze soutěže se vyloučí nabídky doručené po uplynutí lhůty pro podání nabídek.
- Zadavatel si vyhrazuje právo redukovat předmět veřejné zakázky vymezený zadávací dokumentací před uzavřením smluvního vztahu či v průběhu realizace předmětu plnění a ve vazbě na tuto redukci upravit cenu díla a termín plnění.
- Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky, zejména pokud nabízená cena překročí finanční možnosti zadavatele.
- Zadávací řízení může být zadavatelem bez udání důvodu zrušeno.
- Dodavatel po uzavření smlouvy kupní předloží zadavateli smlouvu kupní, včetně příloh, ve strojově čitelné formě pro uveřejnění v registru smluv.
- Odkazy v této výzvě na jednotlivá ustanovení zákona o zadávání veřejných zakázek, nemají vliv na skutečnost, že tato veřejná zakázka je zadávána mimo režim zákona v souladu s § 31 zákona o zadávání veřejných zakázek.
- Všechny výrobky, které jsou v zadávací dokumentaci označeny obchodním názvem, jsou pro účel vypracování cenové nabídky uchazeče považovány pouze jako doporučený minimální standard, ve smyslu dodržení požadovaných technických parametrů použitých výrobků
- **Uzavřená smlouva může být ze strany objednatele do termínu zahájení realizace vypovězena bez náhrady v případě, že finanční krytí na realizaci díla nebude jištěno podílem finančních prostředků získaných z dotace, o kterou objednatel žádá Ministerstvo kultury z Programu regenerace MPR.**

Za zadavatele:

Ing. Pavel Hajna

vedoucí odboru rozvoje a investic



Přílohy:

Příloha č.1 - Krycí list nabídky

Příloha č.2 - Vzor čestného prohlášení

Příloha č. 3 - Prohlášení uchazeče

Příloha č. 4 - Vzor SOD

Uvedené přílohy jsou k dispozici v elektronické podobě na adrese www.mesto-trebon.cz v sekci Veřejné zakázky/ Veřejné zakázky na profilu zadavatele pod názvem „Výměna střešní krytiny restaurace Beseda a divadla J.K.Tyla v Třeboni – část A“.